



スズユウ便り

令和6年11・12月号



11月に入りやっと、秋を感じられるようになったと思ったら急に寒くなり、11月7日東京地方は木枯らし1号が吹いたと発表されました。

昨年に比べて1週間ほど早い発表でした。

今年の夏も暑い日が続きましたね。9月に入っても30度を超える日が続いていました。2024年6月～8月までの気温は、気象庁が1898年に統計を始めてから昨年と同様、最も高くなったとのこと。

理由としては、高気圧の影響・エルニーニョ現象の発生・地球温暖化ヒートアイランド現象などあげられます。特に、関東甲信越地方では、高温域が広がるヒートアイランド現象の影響が強いとされています。

今後も日本の夏は年々暑くなっていくと考えられているため、様々な影響が予想されます。

最近では米不足が心配されていました。これは2023年の夏が猛暑だったため、米が十分育たなかったことが影響とみられています。

でも、ようやく新米が出回り始め、美味しいご飯が食べられるようになり安心ですね。



今回は介護保険を使っのリフォームをご紹介します。

介護保険とは、高齢者の介護を社会全体で支えあう仕組みで2000年に開始されました。健康保険料のように40歳以上の国民が保険料を支払って国の予算と合わせて運用しています。

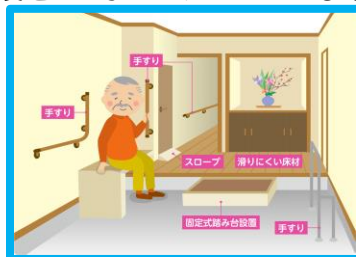
介護保険というと、介護サービスを利用する際に使うというイメージがありますが住宅をリフォームするときにも利用ができます。

まず、介護保険を利用するには、要介護や要支援認定を受ける必要があります。要介護・要支援を受ける場合には、自治体の窓口等で申請してください。

その後、認定調査を経て認定になります。

介護保険の対象となるリフォーム工事には、介護や支援を目的としたものになります。例を挙げると・・・

- ① 階段・廊下に手すりをつける
- ② 開き戸から引戸に交換
- ③ 車いすでも利用しやすく水回りのリフォーム工事
- ④ 室内外の段差をなくしたバリアフリー工事など



(有)スズユウ工務店

千葉市若葉区大宮町2841-1

TEL 043 (233) 6090

フリーダイヤル 0120-438-435

<http://www.suzuyu.net/>



実際に介護保険を利用して住宅のリフォームをする際には地域のケアマネジャーが相談にのってくれます。ケアマネジャーがどのようなリフォームのプランがいいのか、また、リフォームの適正価格や確かな工事ができる施工業者などを紹介してくれます。施工業者が決まりましたら住宅改修費支給申請書や工事図面等の何点かの書類を役所に提出して内容が適正かどうかを判断してから支給額が決定されます。住宅改修に使える介護保険の上限は20万円、20万円に満たない場合は分割利用も可能。原則として住民登録地の住宅につき、原則として一世帯1回限りとなります。要介護者が複数人の場合は20万×人数ですが、1か所のリフォーム工事で20万円以上請求することはできません。詳しくは、地域包括支援センターの方や地域のケアマネジャーにご相談してみてください。



バリアフリー室内の一例



バリアフリーアプローチの一例



編集後記

当社でも介護保険を利用したリフォームも
できるのでお気軽にご相談ください



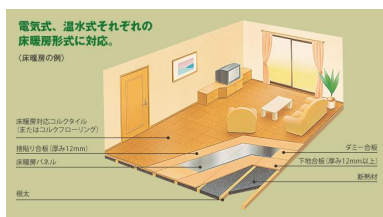
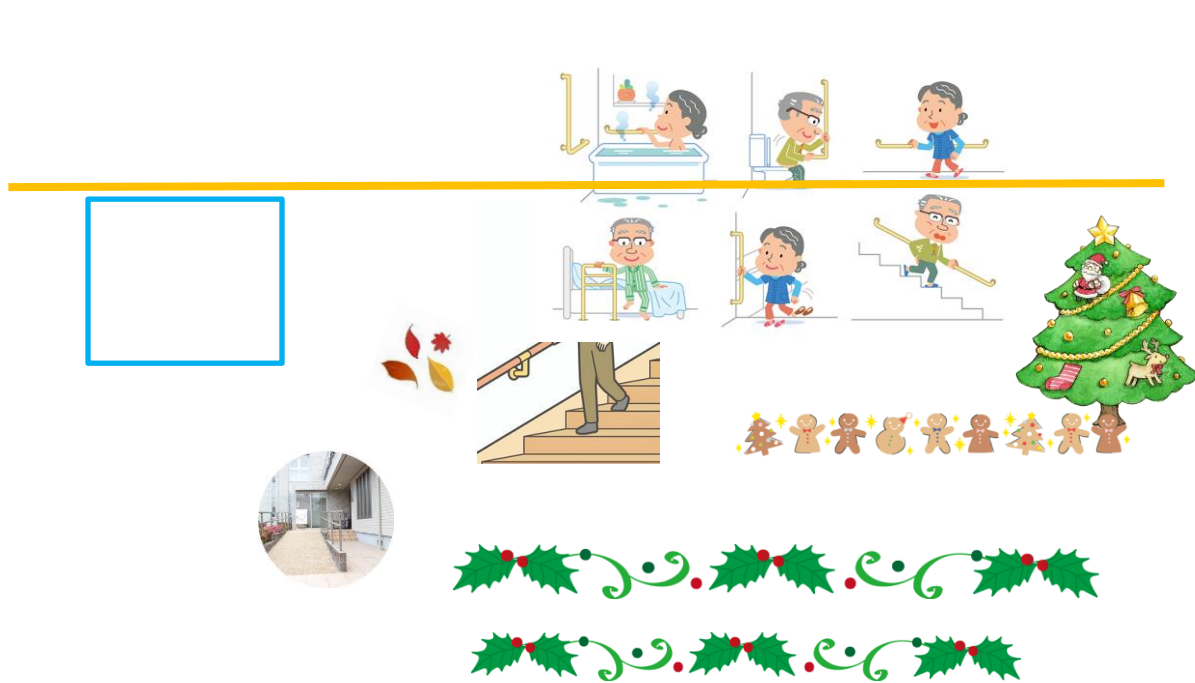
スズユウ便りも今年の最終号を迎えることができました。読んでくださる皆様と、ためになるテーマや日常の1コマをセンス良く作成してくれる事務の(ひ)さんにも感謝しています。😊 ありがとうございます。

さて、皆様は趣味はありますか？

自分がハッピーになれるものがあるとしたら心が豊かになるますよね。

趣味に老若男女は問いません！嫌な事や大変な事もぶっ飛ばしましょう 🙌

私の趣味は、家族や友達と過ごすことと、推し活 🐼 です 😊💕 (ち)



バリアフリー住宅まとめ

編集後記



お気軽にご相談ください



詳細等はお問合せください。

😊オパール成長日記😊



詳細についてはお気軽にお問合せください。



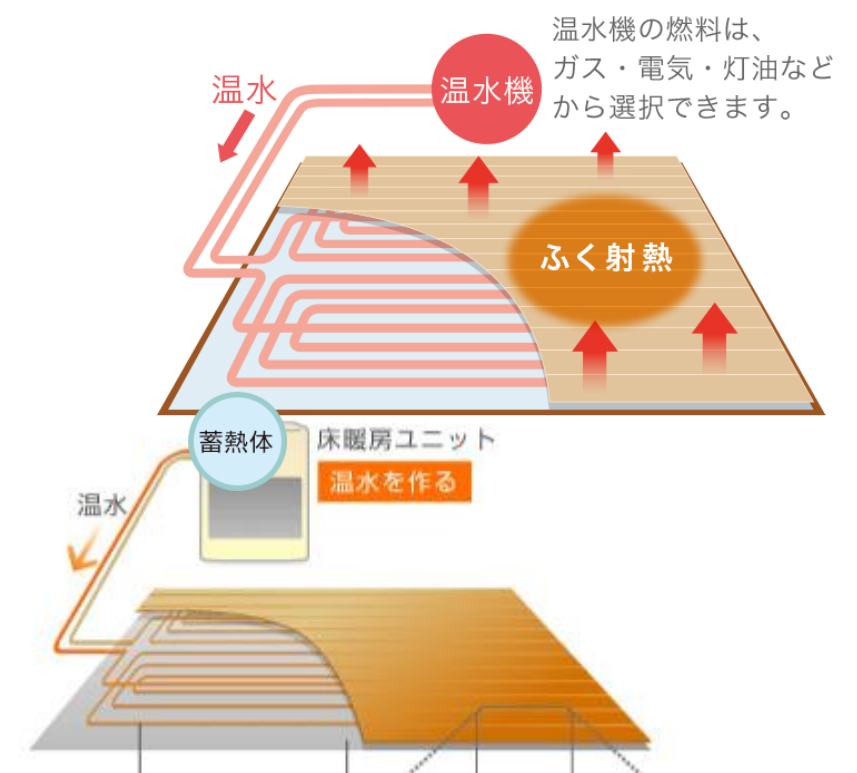
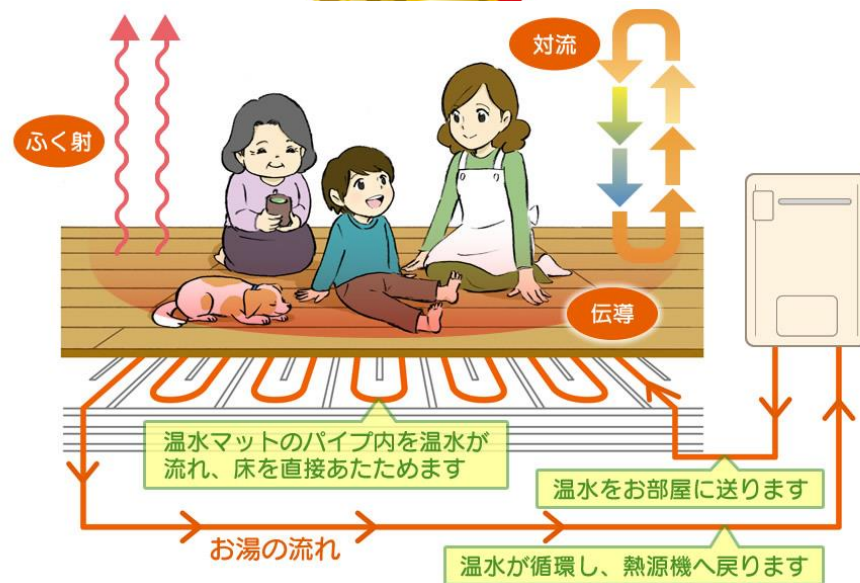
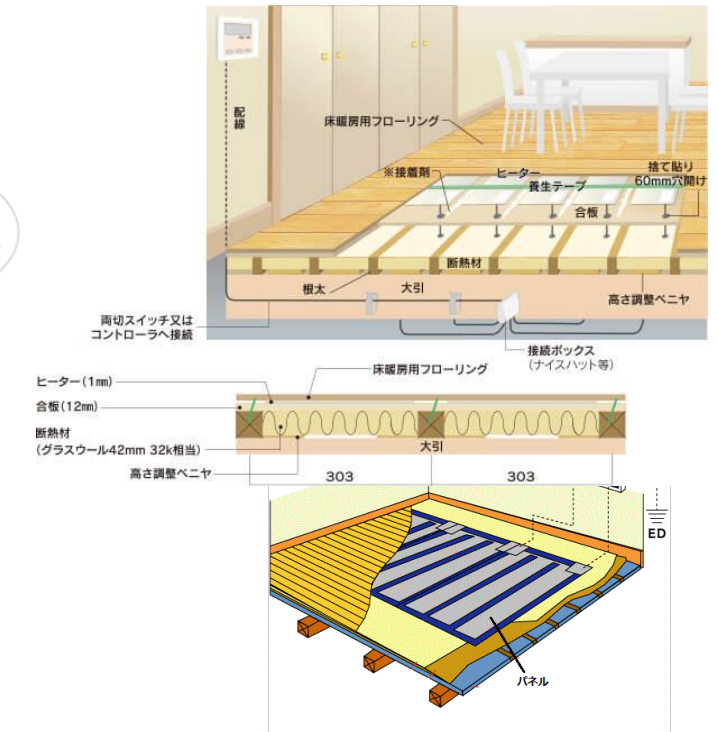
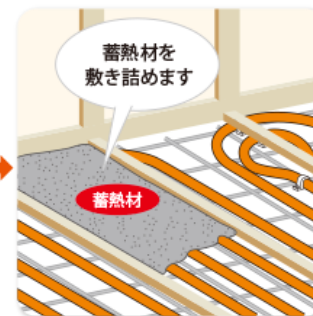
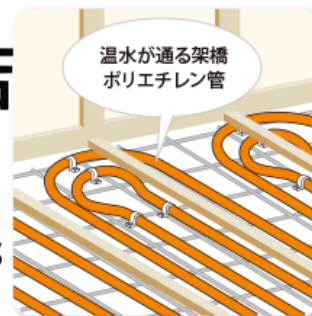
(有)スズユウエ務店

千葉市若葉区大宮町2841-1

TEL 043 (233) 6090

フリーダイヤル 0120-438-435

<http://www.suzuyu.biz/>



リフォーム着工金前に申請が必要

基本的に、リフォーム補助金(助成金)制度を活用したい場合には、着工前に申請する必要があります。